ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

Изх. №06-01-53/30.04.2024 г.
Вх. №117/30.04.2024 г.

До
Общински съвет
град Ардино

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
от инж.ИЗЕТ ИЗЕТ ШАБАН – Кмет на община Ардино

ОТНОСНО: Актуализиране на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2024 г. и откриване на процедура за провеждане на търг за отдаване под наем на земеделска земя от ОПФ

Уважаеми общински съветници,

Постъпили са искания, за наемане на земя от общинския поземлен фонд на община Ардино.

Свободни имоти, общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на издръжка на общинския бюджет, могат да се отдават под наем на трети лица.

Във връзка с гореизложеното предлагам да обсъдите и гласувате следните *проекто-*

РЕШЕНИЯ:

I. Общински съвет – Ардино на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост актуализира, приетата за 2024 година програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, като включва земеделски имоти, както следва:

Приложение №6, т.III – отдаване под наем, след проведен търг за срок до 10 години:

№	землище	ЕКАТТЕ	идентификатор	площ/дка
1	Ардино	00607	100.73	0,790
2	Ардино	00607	12.297	1,914
3	Ахрянско	00864		
4	Голобрад	15607	20.233	0,390

II.Общински съвет – град Ардино, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 от Глава втора на Наредбата за стопанисване и управление на земеделски земи от общинския поземлен фонд в Община Ардино, **открива процедура за провеждане на търг с тайно/явно наддаване за отдаване под наем** на земя от Общински поземлен фонд

на Община Ардино, за срок от 10 /десет/ стопански години, за ползване по предназначение, както следва:

1. Поземлен имот 00607.100.73, област Кърджали, община Ардино, гр. Ардино, м. ГЮНЕЙ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Овощна градина, площ 790 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-305/02.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. Първоначална годишна наемна цена 17.14 лв.

2. Поземлен имот 00607.12.297, област Кърджали, община Ардино, гр. Ардино, м. ТОЗЛУК, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 1914 кв. м, стар номер 012297, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-305/02.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. Първоначална годишна наемна цена 41.53 лв.

3. Поземлен имот 00864.10.779, област Кърджали, община Ардино, с. Ахрянско, м. КОДЖА СЪРТ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 3289 кв. м, стар номер 000779, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-221/29.01.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. Първоначална годишна наемна цена 71.37 лв.

4. Част от поземлен имот 15607.20.233, област Кърджали, община Ардино, с. Голобрад, м. ЕВ АЛТЪ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 390 кв. м, стар номер 000233, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-288/01.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. Първоначална годишна наемна цена 8.46 лв.

III. Общински съвет – град Ардино, на основание чл.13 и чл. 19 от НСУЗЗОПФ в Община Ардино, упълномощава Кмета на Общината да организира подготовката и провеждането на търговете и да сключи договори за наем със спечелилите търга участници.

Изготвил: Гл. експерт ИСТТ_____
/Емира Терзиева/

Съгласувал: Началник отдел ПНО_____
/Силвия Славейкова-Капсъзова/

ВНЕСЪЛ:
инж.ИЗЕТ ШАБАН
Кмет на община Ардино

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул."Бели брези" № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg